

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
TỈNH KIÊN GIANG

Số: 189 /TB-CTHADS

Kiên Giang, ngày 11 tháng 01 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 759/QĐ-CCTHADS ngày 01/4/2014 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên số 24/QĐ-CCTHADS ngày 04/3/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 10/9/2019 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Thông báo số 01/TB-VN ngày 10 tháng 01 năm 2021 của Công ty đấu giá Hợp Danh VINA.

Tài sản bán đấu giá gồm:

- Quyền sử dụng đất ở, trồng cây lâu năm khác tọa lạc tại ấp Thạnh Tây, xã Thạnh Đông, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang theo Giấy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 919938 do UBND huyện Tân Hiệp cấp ngày 24/01/2008, thửa đất số 777, tờ bản đồ số 10, diện tích 220m² do ông Huỳnh Văn Út và bà Nguyễn Thị Tám đứng tên. Trong 220m² có:

+ 174,4m² thuộc đất hành lang an toàn giao thông đường bộ (trong đó đất ONT là 104,4m²; đất trồng cây lâu năm là 70m²);

+ 45,6m² đất ONT không thuộc đất hành lang an toàn giao thông đường bộ.

- Quyền sử dụng đất tọa lạc tại ấp Thạnh Tây, xã Thạnh Đông, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang theo Giấy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 919937 do UBND huyện Tân Hiệp cấp ngày 24/01/2008, thửa đất số 778, tờ bản đồ số 10, diện tích 19.115,1m² do ông Huỳnh Văn Út và bà Nguyễn Thị Tám đứng tên.

Giá khởi điểm của 02 quyền sử dụng đất nêu trên là: 959.951.970đ (Chín trăm năm mươi chín triệu chín trăm năm mươi một ngàn chín trăm bảy mươi đồng).

- Quyền sử dụng đất diện tích 864,5m² (đất ở nông thôn 50m²; đất vườn 778,5m², đất hành lang an toàn giao thông 36m²) thuộc thửa đất số 423 (cây trồng trên đất gồm: 02 cây Dừa, 01 cây Còng, 08 cây Bạch Đàn, 10 cây Tre, 01 cây Gòn, 35 cây Chuối, 01 cây Trâm Bầu, 04 cây Tràm) và diện tích 7.010,3m² đất trồng lúa, thuộc thửa đất số 422 cùng tờ bản đồ số 10, đất tọa lạc tại ấp Thạnh Đông, xã Thạnh Phước, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số D 0620846 được UBND huyện Giồng Riềng cấp ngày 28/10/1995 do ông Huỳnh Văn Út đứng tên.

Giá khởi điểm: 331.079.560đ (Ba trăm ba mươi một triệu không trăm bảy mươi chín ngàn năm trăm sáu mươi đồng).

Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày thông báo đến hết ngày 01 tháng 3 năm 2022 (giờ hành chính) tại nơi tài sản tọa lạc.

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày thông báo đến hết ngày 01 tháng 3 năm 2022 (giờ hành chính) tại Công ty đấu giá Hợp Danh Vina.

Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá: Vào lúc 9 giờ, ngày 04 tháng 3 năm 2022 tại Công ty đấu giá Hợp Danh Vina. Địa chỉ: L8-04 đường Trần Quang Khải, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Điện thoại liên hệ: 0297 607 960./.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Thạnh Phước;
- UBND xã Thạnh Đông;
- Lưu: VT, HSTHA.



Trần Thị Thúy An